

Cursus Energie & Milieu voor Gemeenten

EPG + MPG

Energie & Milieu: toetsen, vergunningen, handhaven

'hard nodig, niet moeilijk'

Bouwbesluit in 2013: wat speelt er?

Er is een nieuw toetsaspect voor vergunningverlening en handhaving in Nederland: de Milieuparagraaf van het Bouwbesluit. Voor de aanvraag van een omgevingsvergunning is een berekening vereist van de milieuprestatie van kantoren groter dan 100m² en woongebouwen. De milieuparagraaf is vanaf 1 januari 2013 van kracht. Bouwplantoetsers moeten hiermee aan de slag. Ook nieuw in het Bouwbesluit, maar al in 2012 in werking getreden: een nieuwe bepalingsmethode voor de energieprestatie van gebouwen (EPG). Een uitdaging voor toetsing en handhaving.

Achtergrond

Achtergrond van de regelgeving op energie- en milieuprestatie is de zorg voor grondstoffen, klimaat, emissies, én het streven naar de bouw van comfortabele, gezonde woningen met lage energielasten. Die zorg en ambitie wordt breed gedeeld door partijen in de bouw en projectontwikkeling. De sector heeft zich dan ook ingezet om een gelijk speelveld te creëren door energie- en milieu eisen helder te regelen in het Bouwbesluit. Toetsing en handhaving vormt een essentieel onderdeel in het bouwproces. Lastig en moeilijk? Welnee. Als je maar weet hoe je moet kijken.

Cursusaanbod

Plantoetsers en handhavers werken zich in een compacte cursus van één dag in in de nieuwe materie. Niet alles zelf uitzoeken als gemeente, maar gebruik maken van overzicht en kennis van W/E adviseurs. Deelnemers krijgen een helder beeld van de prestatienormen, praktische tips voor toetsing en handhaving en een toelichting op beschikbare software en hulpmiddelen.

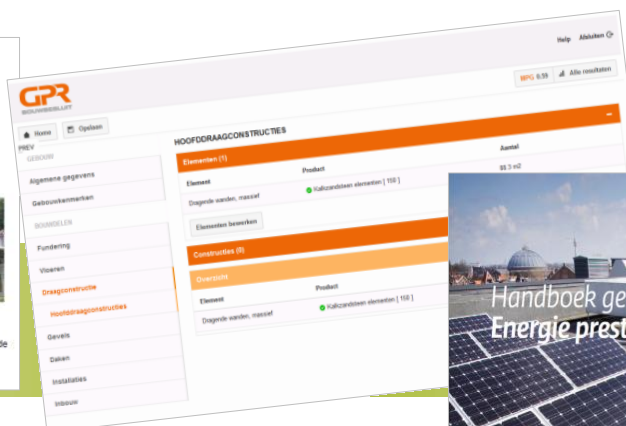
"De Vereniging BWT Nederland beveelt deze cursus van harte aan", Wico Ankersmit, directeur

De cursus wordt verzorgd door W/E adviseurs, dat jarenlange deskundigheid op het gebied van de energieprestatie heeft en mede-ontwikkelaar is van de milieuprestatie methodiek. De GPR software van W/E adviseurs maakt de complexe wetgeving zeer toegankelijk.

Bepalingsmethode Milieuprestatie Gebouwen en GWW-werken



Berekeningswijze voor het bepalen van de milieuprestatie van gebouwen en GWW-werken gedurende hun gehele levensduur, gebaseerd op de levenscyclusanalyse (LCA-CML2).





Cursus Energie & Milieu voor Gemeenten

EPG + MPG

Inhoud cursus

In de cursus leren deelnemers berekeningen te interpreteren voor toetsing op niveau 2: steekproefsgewijze controle van gegevens met visuele toets van de berekening en tekening en controle van uitgangspunten. Deelnemers krijgen inzicht in de bepalingsmethoden, de software én informatie over het toetsen en de handhaving in de praktijk. Geen blauwdruk, maar tips en richtlijnen om de toetsing in te passen in de werkwijze van de gemeente.

Deel 1 Toetsen op de energie- en milieuprestatie

Kernvragen voor de vergunningverlener bij toets aanvraag omgevingsvergunning:

- Is er een toegelaten berekening van de energie- en van de milieuprestatie aangeleverd?
- Voldoet de berekende energieprestatie aan de eis van het Bouwbesluit?
- Is de berekening van de energie- en milieuprestatie aannemelijk en consistent met de bouw aanvraag?

Energieprestatie (EPG)

Voor het thema energie is er in feite niets nieuws onder de zon. Sinds 1995 is er een energieprestatie-eis van kracht. Aanvragers tonen met een berekening aan dat zij aan de eis voldoen. Te zien is met welke oplossingen dat wordt bereikt. Gemeenten hebben de verplichting tot steekproefsgewijs toetsen. In 2012 is de onderliggende rekenmethodiek aangepast en is nieuwe software ontwikkeld. Nieuw is ondermeer de afsplitsing van maatregelen op gebiedsniveau. In kort bestek geven we de achtergrond en de verschillen. Aan de hand van materiaal van Agentschap NL geven we tips en richtlijnen voor toetsing. We geven een overzicht van de informatie en hulpmiddelen voor toetsing die beschikbaar zijn (EP check). Inhoudelijke aandachtspunten zijn ondermeer ventilatie, werken met kwaliteitsverklaringen en schematisering van utiliteitsgebouwen. Besproken wordt de relatie tussen EPG en toekomstig energielabel voor nieuwbouw.

Milieuprestatie (MPG)

Nieuw in het Bouwbesluit is de milieuprestatie van gebouwen. Vanaf 1 januari 2013 is voor woningen en voor kantoren groter dan 100m² een berekening van de milieuprestatie verplicht. Verwezen wordt naar de bepalingsmethode Milieuprestatie van Gebouwen en GWW werken die wordt uitgegevens door de Stichting Bouwkwiteit. W/E ontwikkelde software voor deze berekeningen die wordt erkend door SBK (GPR Bouwbesluit / MRPI-MPG). Deelnemers krijgen informatie over de bepalingsmethode, de software en de achtergronden. W/E geeft tips en richtlijnen voor toetsing.

Deel 2 Handhaven op energie- en milieuprestatie

Kernvragen voor de handhaving tijdens de bouw:

- Welke oplossingen en maatregelen zijn gekozen voor de energie- en milieuprestatie?
- Op welke onderdelen controleer je daarop tijdens de bouw?
- Hoe ga je in de handhaving om met wijzigingsvoorstellen?

De eerste contacten / bouwvergaderingen zijn cruciaal om de energie- en milieuprestatie op de agenda te krijgen. De buiteninspecteur vraagt aandacht voor het belang van deze prestaties en de gevoeligheid voor de uitvoering. Geeft spelregels voor controle en het bespreken van wijzigingsvoorstellen. Op alle details ingaan? Zeker niet nodig. Laten zien dat je de materie beheerst is belangrijk. W/E geeft vuistregels en tips om in overleg met de planbeoordelaar een selectie te maken van onderdelen waarop je controleert.

Cursus Energie & Milieu voor Gemeenten

EPG + MPG

Programma

Deel 1: 9.30 – 12.00 uur

Energieprestatie (EPG)

- Energieparagraaf Bouwbesluit
- Achtergronden bepalingmethode, verschillen EPG / EPN
- Energiemaatregelen gebiedsniveau / energielabel
- De complexe onderdelen: ventilatie, kwaliteitsverklaringen, schematisering
- Een berekening interpreteren: niveaus van beoordeling en tips voorbeoordeling
- Hulpmiddelen: EP Check en publicaties Agentschap NL

Milieuprestatie (MPG)

- Milieuparagraaf Bouwbesluit
- Achtergronden: bepalingmethode, landelijke database Stichting Bouwkwiteit
- GPR Bouwbesluit: software met door SBK erkende rekenmodule
- Structuur van de berekening, overzicht van invoergegevens
- Op welke onderdelen is de invoer gevoelig
- Een berekening interpreteren: niveaus van beoordeling en tips voor toetsing

Deel 2: 12.45 – 15.15 uur

Software: GPR Bouwbesluit

GPR Bouwbesluit als eerste stap naar een volledige berekening op duurzaamheid

Handhaven op energie- en milieuprestatie

- Overdracht van toets naar handhaving
- Strategie en tips voor handhaving
- Gevoelige onderdelen voor energie- en milieuprestatie
- De eerste bouwvergadering
- Wijzigingsvoorstellen beoordelen
- Bevindingen rapporteren

Checklist controle bouwplaats

Met behulp van de onderstaande controlelijst kunt u tijdens de controle op de bouwplaats gericht nagaan of de bouwplaats EPC maatregelen worden opgeleverd in het gebouw. Het controlepunt wordt voor meer informatie verwezen naar de verschillende handboeken van dit handboek.

Tussentijdse bouwplaatscontrole	Meer informatie in paragraaf	Eindecontrole op de bouwplaats	Meer informatie in paragraaf
1. Controleer of de bouwplaats veiligheidsvoorzieningen zijn genomen en overeenkomstig met de EPC-berekening.	6.1	5. Laat voor de eindcontrole door middel van een bouwbesluitrapport of de toetsresultaten van de woning ten minste overeenkomstig met de getaxeerde waarde van de EPC-berekening.	6.3
2. Controleer of de juiste begroting gebruikt wordt.	6.3	6. In een uitwerkingsspecie in de verklaring van toelating van energieprestatie.	
3. Controleer of het Bouwbesluit/Toelatingsspecie goed is opgesteld. Na oplevering van de woning is dit te controleren.	5.5.11	Controleer of de eindcontrole van de energieprestatie van de gebouwde woning overeenkomstig met de getaxeerde waarde van de EPC-berekening is.	5.5
4. Bij een woning met getaxeerde waarde worden de toe- en afvoer kanalen voor koudwater, warmwater en de afvoer van de afvalwater afgevoerd. Het goed monitoren van de constructie van deze voorziening wordt doorzichtigheid wordt aangebracht.	5.5.1	7. Ga voor alle bestaande bouwplaatsen, reparaties, verbouwingen, etc. na of de bouwplaats duurzaamheid gebouwen en omgevingen op en of deze overeenkomstig met de uitgangspunten van de EPC-berekening. Besluit speciale aandacht aan de bestaande bouwplaatsen gebouwen en omgevingen op en of deze overeenkomstig met de uitgangspunten van de EPC-berekening is. Het goed monitoren van de constructie van deze voorziening wordt doorzichtigheid wordt aangebracht.	7

In de cursus besteden we o.a. ook aandacht aan de Checklist controle bouwplaats van Agentschap NL.

Colofon

De cursus 'Energie & Milieu voor gemeenten' wordt verzorgd door W/E adviseurs. Voor het onderdeel energieprestatie van gebouwen wordt onder andere gebruik gemaakt van materiaal dat beschikbaar is bij Agentschap NL.



Cursus Energie & Milieu voor Gemeenten

EPG + MPG

Voor wie is de cursus?

De cursus is bedoeld voor bouwplantoetsers, vergunningverleners en handhavers. Er is geen specifieke voorkennis op het onderdeel milieuprestatie nodig. Verondersteld wordt dat deelnemers enige basiskennis hebben over de energieprestatienorm. Deelnemers hebben na de cursus:

- Basiskennis van EPG en MPG
- Kennis voor toetsing op twee niveaus: steekproefsgewijs en visueel
- Inzicht in verschillen tussen EPG en EPN
- Informatie voor toets op complexe onderdelen (o.a. ventilatie)
- Richtlijnen en tips voor handhaving tijdens de bouw
- Inzicht in het werken met EP Check en materiaal van Agentschap NL
- Inzicht in relatie tussen EPG en MPG

Kosten en data

W/E adviseurs biedt de cursus in-company en in regionaal verband aan. De datum leggen we in overleg met u vast. De kosten van de in-company cursus bedragen € 2450,- excl. BTW voor maximaal 12 deelnemers. Inbegrepen is een telefonisch intakegesprek. Het is in-company ook mogelijk de twee cursusdelen op verschillende dagen te geven, of uitsluitend het energie- of milieuprestatiedeel te behandelen. Op aanvraag informeren wij u graag over de kosten daarvan.

Daarnaast biedt W/E adviseurs de cursus aan op open inschrijving. De eerste cursussen op open inschrijving vinden 14 maart 2013 in Utrecht en 6 mei 2013 in Eindhoven plaats. Per deelnemer kost deze cursus € 595,- excl. BTW.

Cursisten ontvangen tijdens de cursus (in-company en open inschrijving) een tweetal hard-copy bundels met informatiemateriaal:

- Bepalingsmethode voor Milieuprestatie van Gebouwen en GWW werken
- Handboek Energieprestatie van gebouwen (Agentschap NL)
- Richtlijnen voor toetsing en handhaving (Agentschap NL, W/E adviseurs)

Aanmelden

Heeft u interesse in deze cursus? Neem dan contact op met W/E adviseurs via w-e@w-e.nl of 030-6778777.

Aanbevolen door:



W/E adviseurs adviseert, communiceert en voert onderzoek uit op het gebied van duurzaamheid met focus op energie, bouw fysica en milieukwaliteit. W/E adviseurs werkt sinds 1979 in opdracht van overheden, corporaties, ontwikkelaars, onderwijs, architecten en de bouw wereld. Onze adviseurs participeren in toonaangevende en innovatieve projecten in Nederland en daarbuiten.